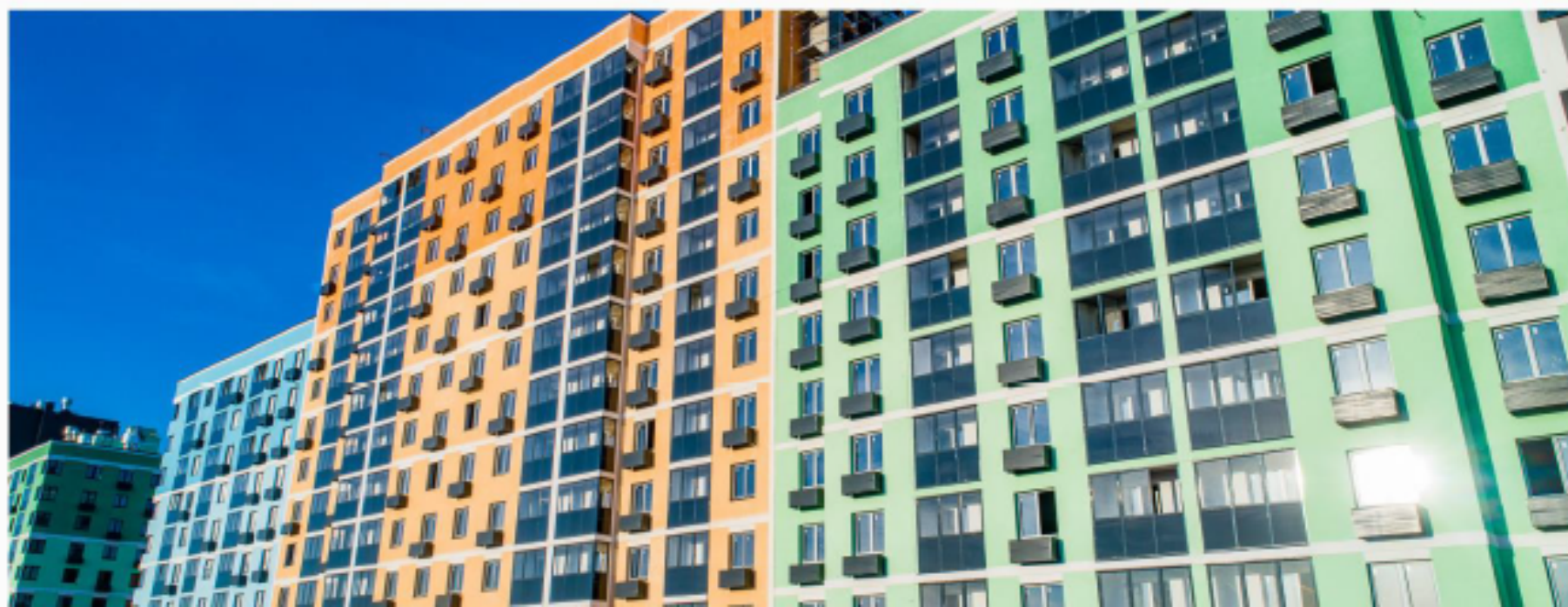




Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за август 2023 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в августе 2023 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

4240 всего
124 аварийных



Принято **1453** звонка через
единый контактный номер



Выполнено **4240** заявок



Отопление,
водоснабжение,
канализация
1464



Ремонт общего
имущества
469



Электроснабжение
и освещение
628



Лифтовое
оборудование
121



Слаботочные
системы
188



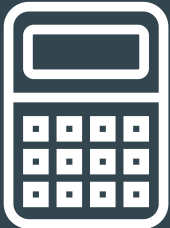
Сантехника
55



Благоустройство
34



Противопожарная
безопасность
8



Бухгалтерия
21



Прочие работы
1257

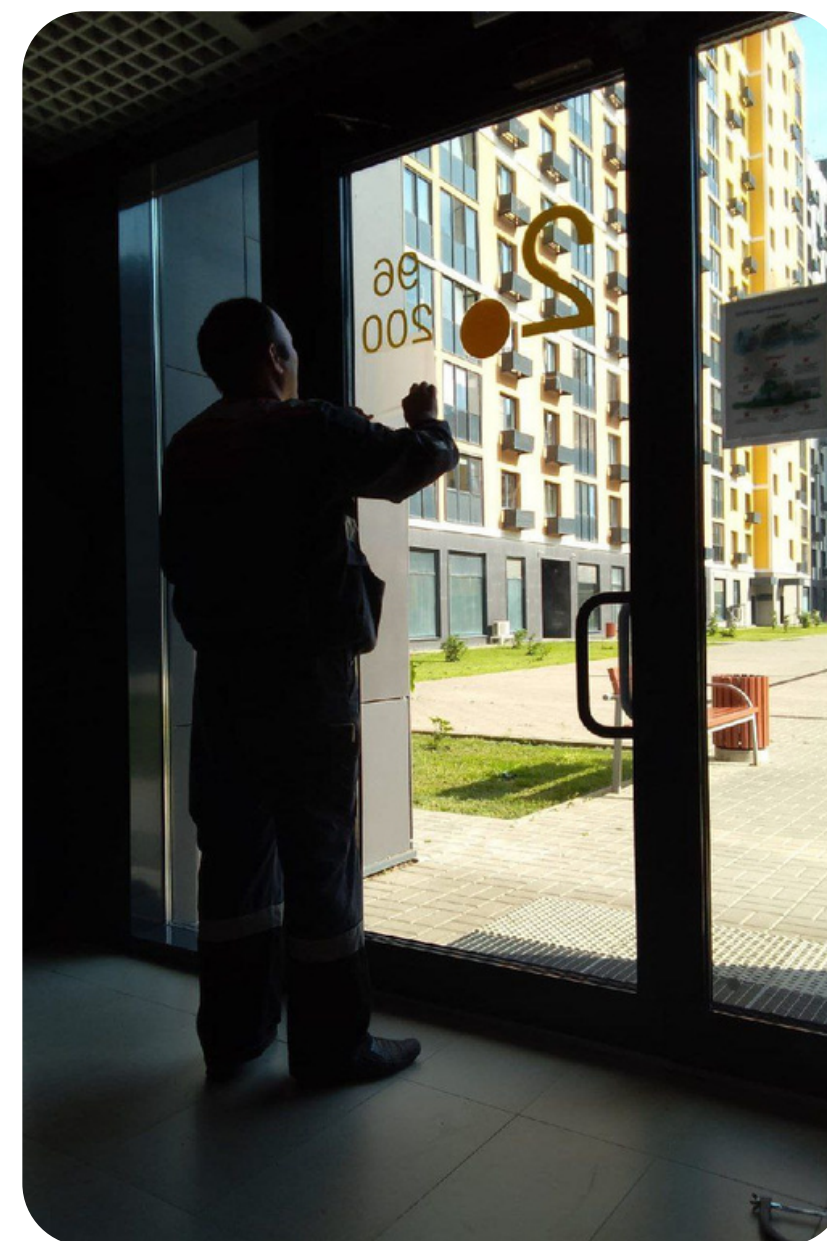


Вентиляция
3

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы
по установке, замене и ремонту
неисправных элементов дверей (ручки,
замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Восстановили окрасочный слой в местах
общего пользования и лифтовых холлах
по адресам: ул. Производственная,
д. 4А, д. 8 к. 1, д. 8 к. 2, д. 10 к. 1 и д. 10 к. 2



Общестроительные работы

Восстановили фасадную плитку по адресу:
ул. Производственная, д. 10 к. 2 в 4-й секции



Общестроительные работы

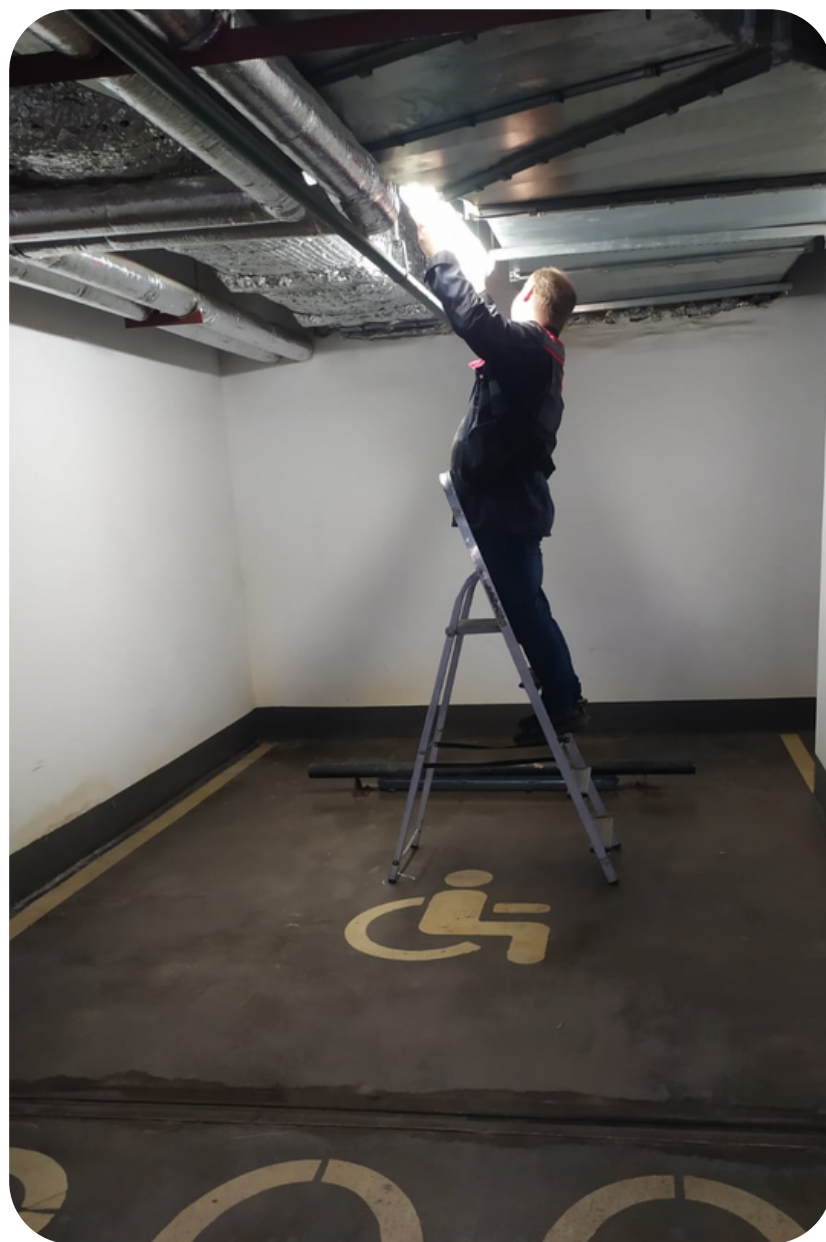
Заменяли плитку напольного покрытия на 1-м этаже в д. 8 к. 2 по ул. Производственная в 12-й секции



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Выполнили замену и ремонт
светильников во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

Заменяли лампы в светильниках
заградительных огней
по адресам: ул. Производственная,
д. 8 к. 2, д. 10 к. 2 и д. 12 к. 1



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

Во всех домах провели ревизию
сантехнического оборудования



Инженерно-техническое обеспечение Слаботочные системы

Отремонтировали систему домофони в 8-й
секции в д. 12 к. 1 по ул. Производственная



Благоустройство

На территории ЖК регулярно косили газоны
и ухаживали за зелеными насаждениями



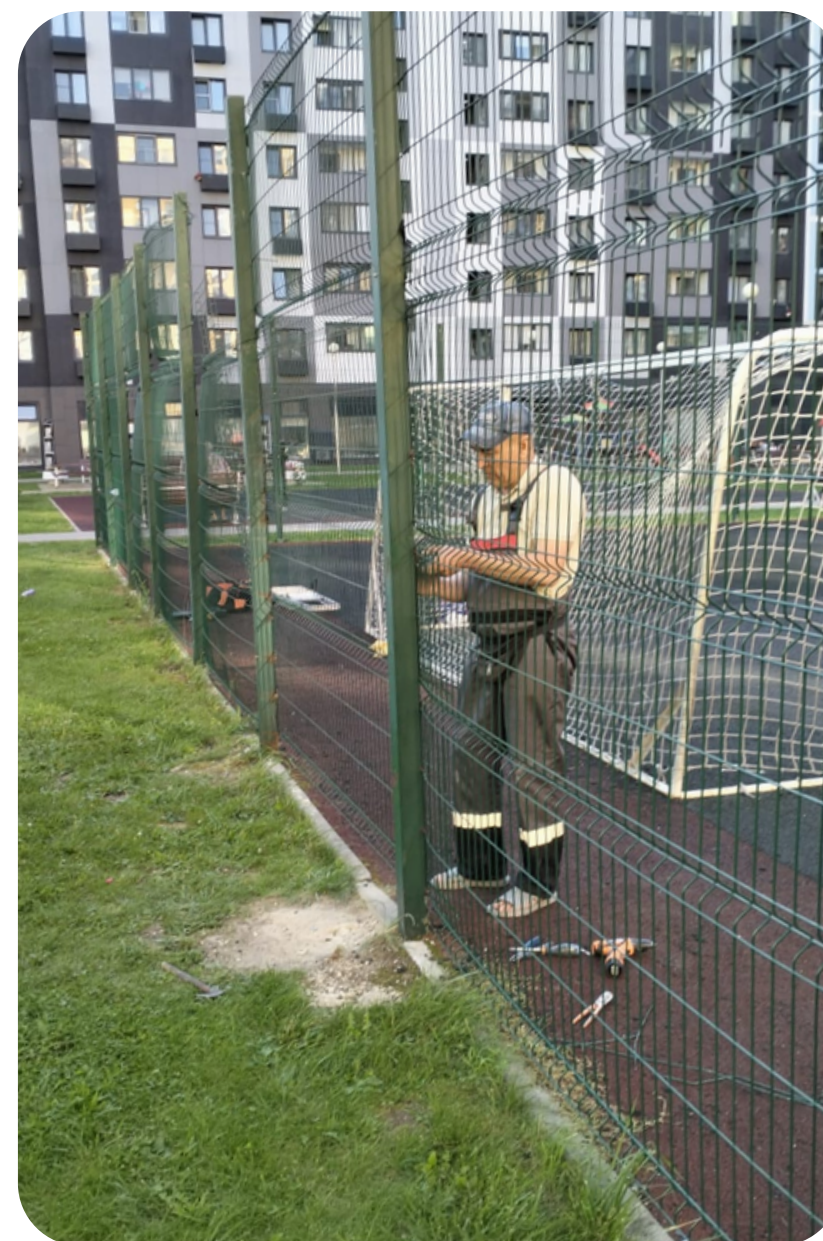
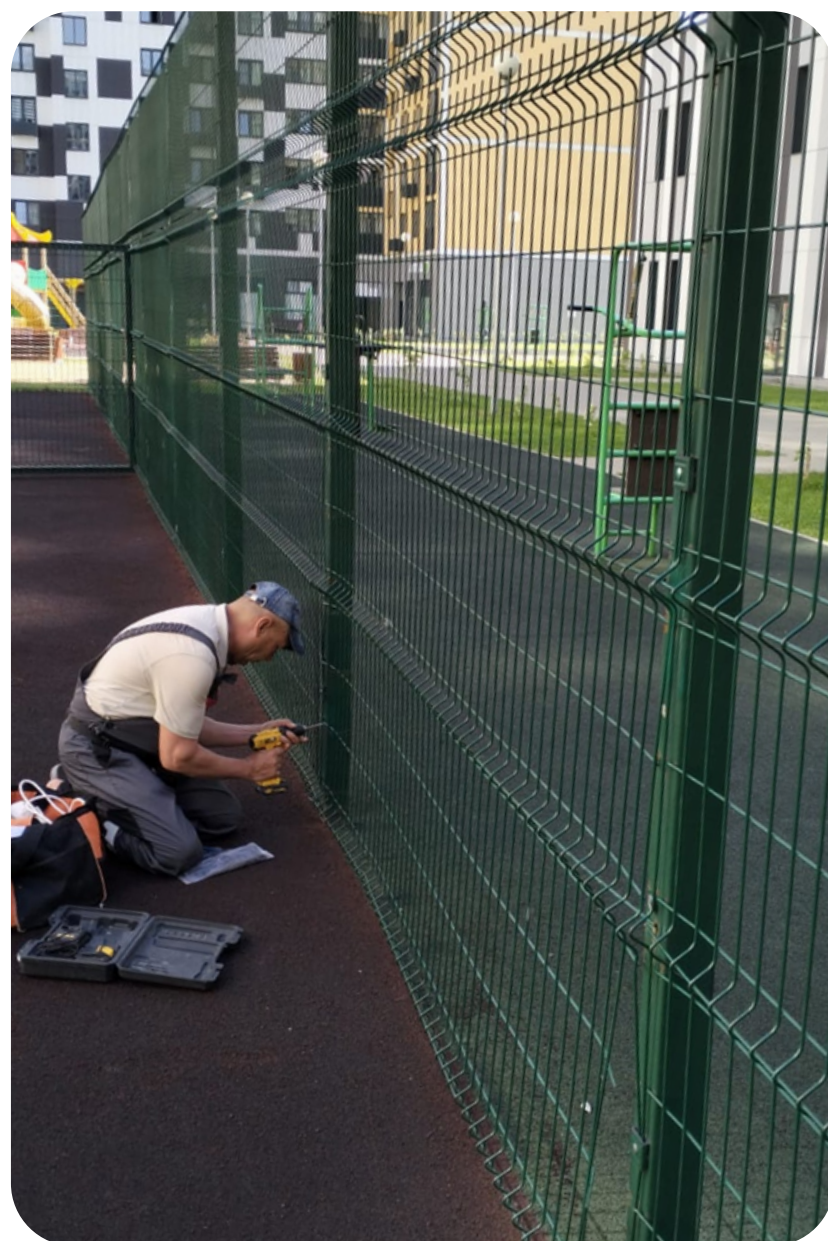
Благоустройство

Уложили эко-брусчатку
на пешеходной дорожке по адресу:
ул. Производственная, д. 10 к. 2



Благоустройство

Отремонтировали ограждение
футбольной площадки по адресу:
ул. Производственная, д. 12 к. 2



Благоустройство

Заменяли баскетбольное кольцо
на спортивной площадке по адресу:
ул. Производственная, д. 8 к. 1



Благоустройство

Отремонтировали МАФы на детских
площадках по адресам:
ул. Производственная,
д. 4А, д. 10 к. 1, д. 12 к. 1 и д. 12 к. 2



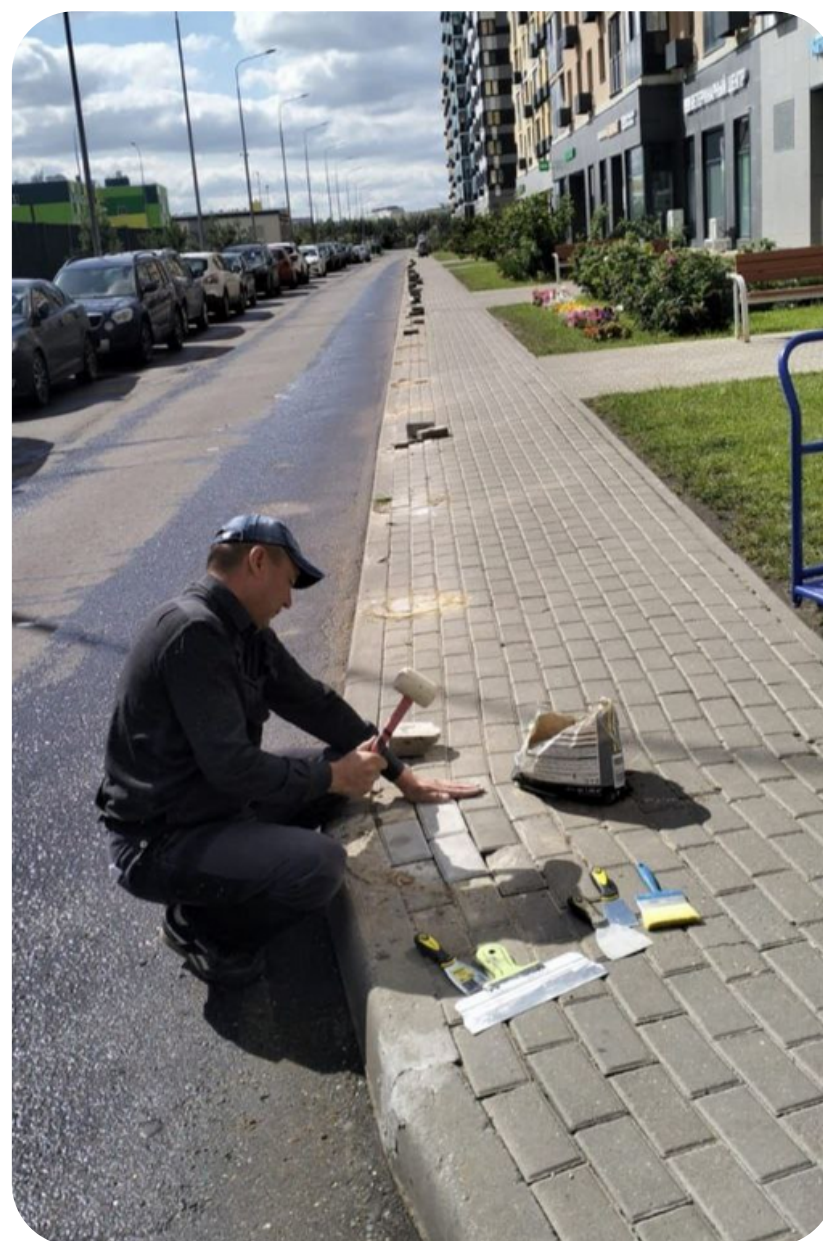
Благоустройство

Во всех домах добавили песок в песочницы



Благоустройство

Отремонтировали изношенное покрытие
пешеходной зоны по адресу:
ул. Производственная, д. 10 к. 1



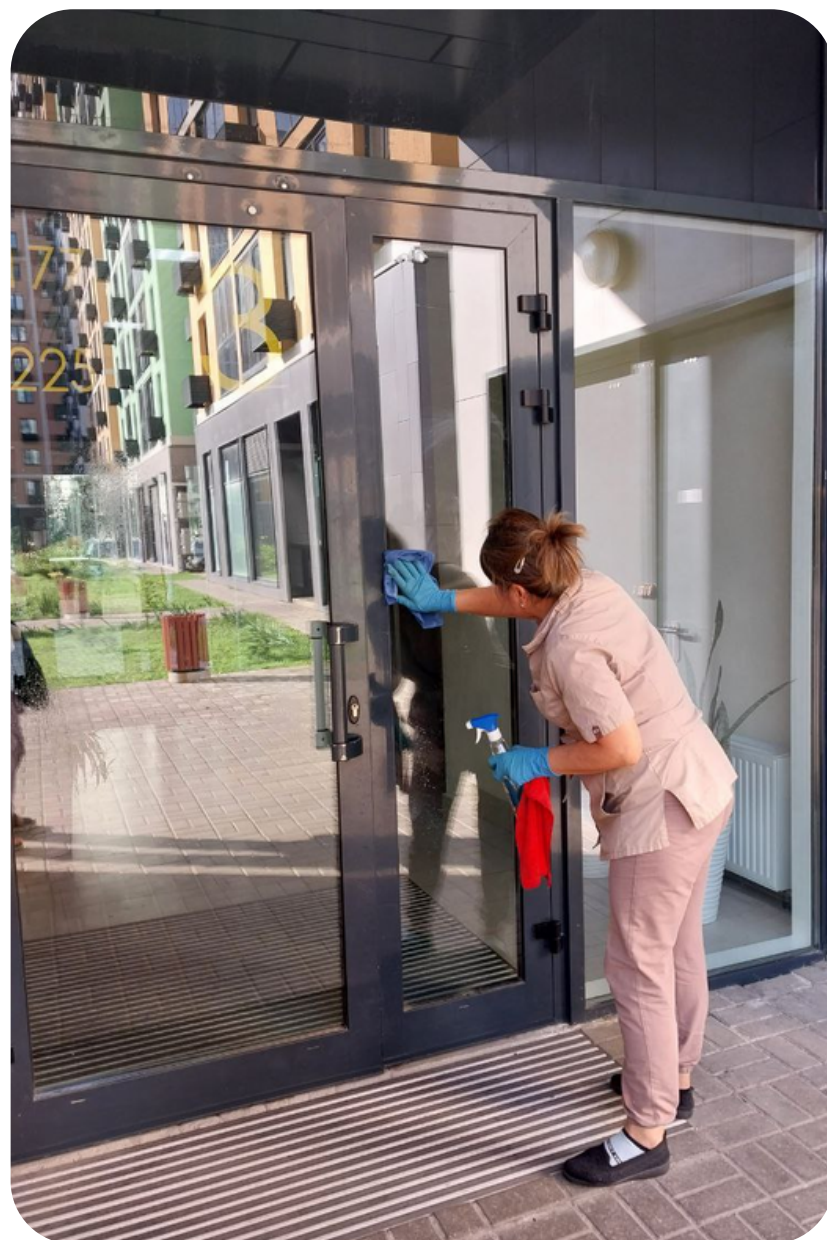
Уборка мест общего пользования

Согласно графику проводилась уборка
25 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
10-ти многоквартирных домов



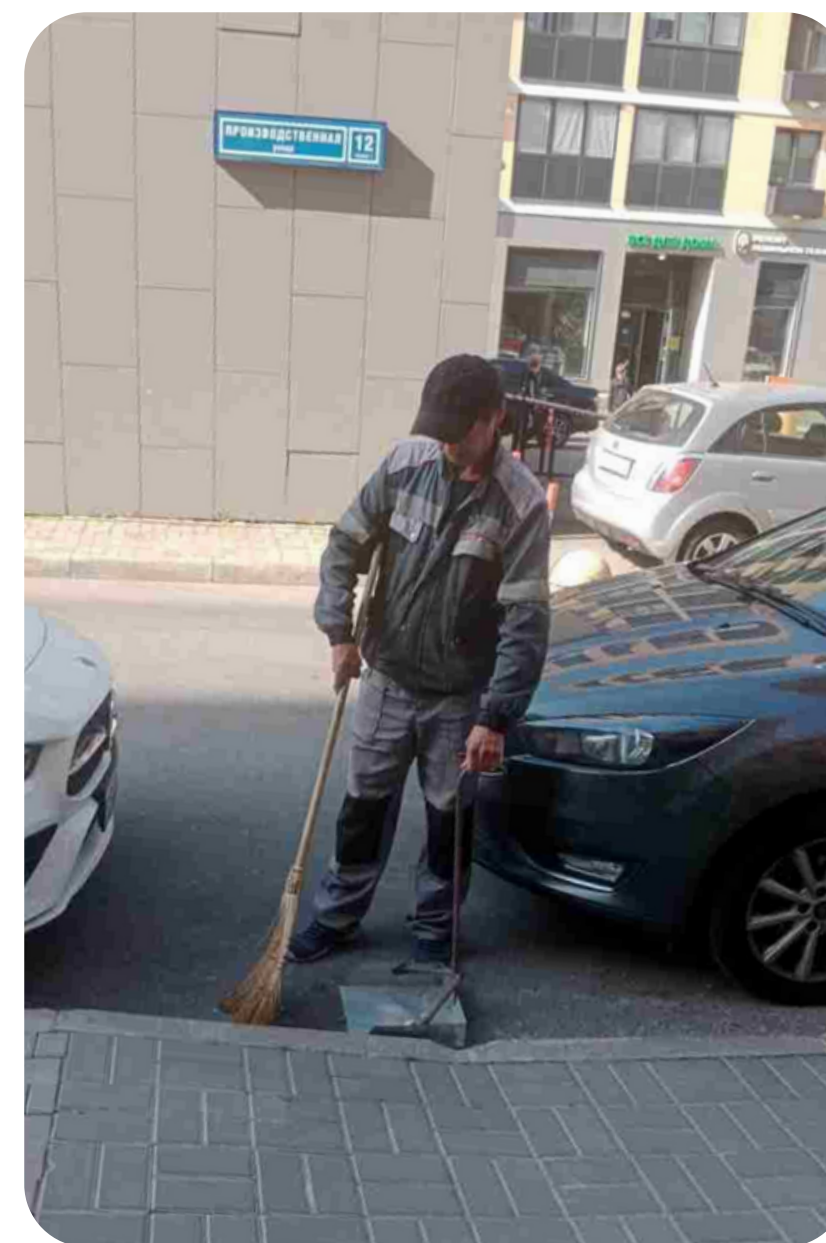
Уборка мест общего пользования

Провели мойку остекления входных
групп во всех домах



Уборка территории

На протяжении месяца
работал 31 дворник



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[luchi_official_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

